

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LOPN-IFEQROO-FAM-144-2026
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

CONVOCATORIA: 019-2026

OBRA: (B107) REHABILITACIÓN EN EL PREESCOLAR FERNANDO MONTES DE OCA, UBICADA EN LA LOCALIDAD CACAO, MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

I. LUGAR Y FECHA.

Acta que se formula siendo las **12:00 horas del día 15 de septiembre de 2026**, en el lugar que ocupa la Sala de Licitaciones del Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), perteneciente a la Junta convocada por la Dirección de Planeación de este Instituto, en relación a la licitación para la contratación de la obra cuyos datos aparecen en la descripción anteriormente citada y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de la licitación.

II. PRESIDE EL ACTO.

Conforme a las facultades otorgadas en el **oficio N° IFEQROO/DP/DLOPYE/018.2/2020** de fecha **09 de enero de 2020** preside este acto el Ing. Carlos Daniel Vázquez Castillo Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento, en nombre y representación del Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO).

Así mismo, conforme a lo estipulado en el **"Protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórrogas de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones"** publicado en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo de fecha 07 de septiembre de 2018, se lleva a cabo la videograbación total del acto en proceso a fin de asegurar la absoluta transparencia.

III. PARTICIPANTES

Se reúnen con el Ing. Carlos Daniel Vázquez Castillo Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento, responsable de presidir el acto, el Arq. Martín Benjamín Olivares Medina Jefe de Oficina de Normatividad y Licitación de Obra Pública, el C. Ricardo Gregorio Coral Olivares en representación del órgano interno de control del IFEQROO y la Ing. Karla Gabriela Reinoso Pech, representante del Departamento de Presupuesto de Obra y Equipamiento, servidores públicos de este Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo, con el siguiente:

IV. OBJETO.

Dar cabal cumplimiento a lo establecido en el Art. 30 Penúltimo Párrafo, de la Ley de obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Quintana Roo y las Bases de la licitación, realizando las aclaraciones y modificaciones pertinentes para que sean tomadas en consideración por los licitantes en la preparación de las proposiciones, así como para hacer constar en forma legal las aclaraciones, acuerdos y manifestaciones que complementarán las bases en atención a las preguntas, dudas y modificaciones suscitadas.

V.- ANTECEDENTES

El día 04 de septiembre del presente año, se publicó en dos diarios de mayor circulación del Estado, la **CONVOCATORIA PÚBLICA NÚMERO 019**, en la que se invitó a todas las personas Físicas y Morales con especialidad en el ramo, para participar en las licitaciones que la integran.

El día **14 de septiembre de 2026** a las **12:00 hrs.**, se llevó a cabo la **visita al sitio donde se realizarán los trabajos** relacionados con la presente licitación, lo anterior con el objeto de que las empresas participantes conozcan el sitio y considerando las especificaciones y documentación relativa, inspeccionen el sitio, hagan las valoraciones de los elementos que se requieran, analicen los grados de dificultad de los trabajos y realicen las investigaciones que consideren necesarias

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LOPN-IFEQROO-FAM-144-2026
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos.

VI. ACTUACIONES

VI.1. Con base en la lista de inscripción al procedimiento, se registra a los participantes en esta junta.

VI.2. El IFEQROO, a través de los servidores públicos, presentan las siguientes aclaraciones a este procedimiento.

Nota:

SE SUSTITUYE EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS ANEXO A LAS BASES DE LICITACIÓN DE LA CONVOCATORIA No. 019-2026, PUBLICADA EL DIA 04/09/2026, Y SE ANEXA A ESTA ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES EL NUEVO CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

EN RELACIÓN AL NUMERAL **PE-29.12.3.** DE LAS BASES DE PARTICIPACIÓN REFERENTE A:

La opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales en materia de Seguridad social emitida por el (IMSS) vigente, la cual deberá ser POSITIVA.

El código QR de la Opinión de cumplimiento referida, deberá estar completamente visible y legible, de lo contrario se tomará como un documento NO presentado.

EN RELACIÓN AL NUMERAL **DD-30.8** DE LAS BASES DE PARTICIPACIÓN, ACREDITAMIENTO DE FACULTADES.

Las propuestas deberán ser firmadas por los representantes conforme a lo siguiente:

1.- Para el caso de PERSONAS MORALES:

Nombre y cargo del firmante de la propuesta, conforme a lo establecido en el instrumento notarial que lo faculta. Así mismo esta información deberá estar remarcada a color (marca texto) en dicho instrumento.

2.- para el caso de PERSONAS FÍSICAS:

El cargo del firmante de la propuesta invariablemente deberá ser "Persona Física"

VI.3. Por parte de las empresas participantes, no presentaron dudas acerca de las bases para la integración de las propuestas.



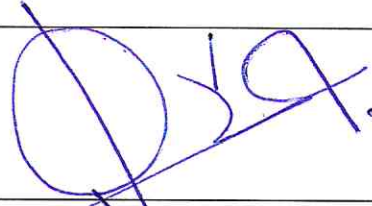
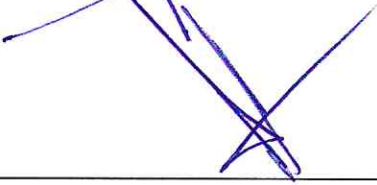
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LOPN-IFEQROO-FAM-144-2026
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

La presente acta forma parte integral de las Bases del Procedimiento, por lo que deberá anexarse en la Propuesta en el apartado que indiquen las mismas.

Una vez realizadas las modificaciones y aclaraciones respectivas según el caso, se comunica a los participantes que el **Acto de presentación y Apertura de Propositiones** será el día **22 de septiembre** del presente año a las **12:00 hrs.** en la Sala de Licitaciones del **Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO)**, ubicada en la Av. Insurgentes 386 Colonia 20 de Noviembre de la Ciudad de Chetumal, Q. Roo, de acuerdo al protocolo establecido en las bases.

Siendo las **12:20 hrs.** y no habiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el acto de junta de aclaraciones. Para los efectos anteriores se firma de conformidad la presente Acta, entregando a los participantes su copia correspondiente.

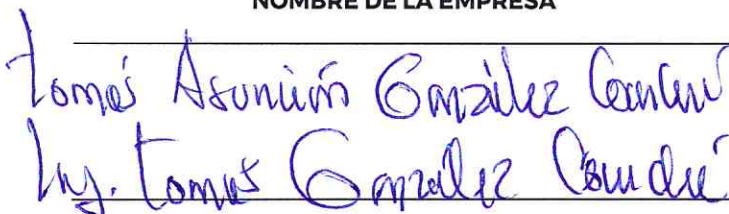
JUNTA ACLARATORIA

POR LOS LICITANTES, FUNCIONARIOS E INVITADOS REPRESENTANTES.	
Nombre del representante o funcionario razón social o área responsable a la que pertenece	Firmas
POR PARTE DEL IFEQROO	
ING. CARLOS DANIEL VÁZQUEZ CASTILLO JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACION DE OBRA PÚBLICA Y EQUIPAMIENTO.	
ARQ. MARTIN BENJAMÍN OLIVARES MEDINA JEFE DE OFICINA DE NORMATIVIDAD Y LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA.	
ING. KARLA GABRIELA REINOSO PECH REPRESENTANTE DEL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO DE OBRA Y EQUIPAMIENTO	
C. RICARDO GREGORIO CORAL OLIVARES REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL IFEQROO.	

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.

NOMBRE DE LA EMPRESA

FIRMA


Tomás Asunción González Candau
Ing. Tomás González Candau





CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Tipo	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Agrupador		PREESCOLAR FERNANDO MONTES DE OCA, LOCALIDAD CACAO, MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.		
Agrupador	I	EDIFICIO "A"		
Agrupador	I.1	PRELIMINARES		
Precio Unitario	DES.390	DESMONTAJE DE CANCELERÍA DE MADERA SIN RECUPERACIÓN (VENTANAS Y PUERTAS), A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, ANDAMIOS, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	2.5000
Precio Unitario	511050	DESMONTAR MUEBLES SANITARIOS, INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL NO UTILIZABLE FUERA DE LA OBRA.	PZ	1.0000
Precio Unitario	581063	DESMANTELAMIENTO DE LLAVES DE MODELOS DIF. EN MAL ESTADO, INCLUYE: MANO DE OBRA Y HTAS.	PZA	1.0000
Agrupador	I.2	ADHERIDOS		
Precio Unitario	584288D	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE MADERA DE CEDRO O CAOBA DE PRIMERA, LA PUERTA SERA DE TABLERO A UNA VISTA, ESTARA FIJADA A MARCO POR 4 BISAGRAS DE LATON DE 3" Y CON TORNILLOS DE 1 1/2" INC. MARCO PERIMETRAL DE 9CMX 4.5CMS. , CHAMBRANA DE 4.5 CMS. DE ANCHO X 9MM. DE GROSOR CON BOCEL.,ACABADO CEPILLADO Y LIJADO, APLICACION DE SELLADOR BALMEX PARA MADERA, TERMINADO EN ACABADO CON BARNIZ CON AISLANTE DE HUMEDAD SEGÚN MUESTRA APROBADA POR EL INIFED Y SELLO CON SILICON EN JUNTAS DE MUROS,Y TODO SEGUN PLANO CAN-01.	M2	1.9900
Precio Unitario	584148	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERRADURA DE SOBREPONER CON CILINDRO AL EXTERIOR MODELO #715 MARCA PHILLIPS O EQUIVALENTE EN PRECIO Y CALIDAD. INCLUYE: JALADERA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, FIJACIÓN, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO, P.U.O.T.	PZA	1.0000
Agrupador	I.3	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
Precio Unitario	67313A	LAVABO OVALIN GRANDE DE SOBREPONER (SIN LLAVES) MARCA CATO OVALADO O EQUIVALENTE EN CUANTO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, CALIDAD, DURACIÓN Y GARANTÍA DE SERVICIO QUE EL DE LA MARCA DE REFERENCIA A BASE DE CERÁMICA VITRIFICADA PORCELANIZADA DE ALTO BRILLO RESISTENTE A MANCHAS Y BACTERIAS, SIN GRIETAS EN EL ESMALTE, REBOSADERO FRONTAL INCLUYE: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, TRAZO, NIVELACIÓN, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS, CÉSPOL TV-016 CROMO CON REGISTRO DE LIMPIEZA, CONTRA REJILLA PARA LAVABO TH-58 CROMO, RECIBIDO CON RESINA EPÓXICA, COLOCACIÓN, ACARREOS, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	PZA	1.0000
Precio Unitario	552042	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LLAVE INDIVIDUAL PARA LAVABO, INCLUYE: INSTALACION, PRUEBA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	1.0000
Precio Unitario	531300	REGISTRO SANITARIO DE 60X40X80 CM CON BLOCK CEMENTO O TABIQUE, APLANADO INT.Y EXTERIOR ASI COMO CADENA Y CASTILLOS DE CONCRETO DE F'C=150 KG/CM2 DE 15X15 CM ARM. CON 4 VAR., DEL # 3 Y EST. # 2 @ 20CM. INC.TAPA DE CONCRETO DE F'C-150 KG/CM2 CON MARCO Y CONTRAMARCO METALICO DE ANGULO DE 3/16"x1 1/4"	PZ	1.0000
Precio Unitario	552386	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 100 MM DE DIAM., INCLUYE: TRAZO, EXCAVACION MINIMO DE 40 CMS. DE PROFUNDIDAD, CAMA DE ARENA, RELLENO COMPACTACION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	10.0000
Agrupador	I.4	INSTALACIONES ELECTRICAS		
Precio Unitario	585119	DESMANTELAMIENTO DE VENTILADOR DE TECHO. INCLUYE: DESMANTELAMIENTO, RETIRO DE MATERIAL EN MAL ESTADO FUERA DE OBRA, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZ	15.0000

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Tipo	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Precio Unitario	585918	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTILADOR DE TECHO MCA. MASTERFAN MOD. HERCULES COLOR BLANCO. INCLUYE: VENTILADOR DE TECHO MCA. MASTERFAN MOD. HERCULES COLOR BLANCO, MEDIDA: 142 CMS (56"), CONTROL DE 5 VELOCIDADES, 3 ASPAS METALICAS, GARANTIA DE 2 AÑOS EN EL MOTOR, 127, 60 HZ, MICELANEA DE FIJACION, CABLE DE SEGURIDAD DE ACERO CAL 3/16, ABRAZADERA PARA CABLE 3/6 VEKER, CINTA AISLANTE, CONEXIÓN, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	PZA	15.0000
Agrupador	II	OBRA EXTERIOR		
Agrupador	II.1	BARDA PERIMETRAL A BASE DE REJACERO (239.71 ML)		
Agrupador	II.1.1	PRELIMINARES		
Precio Unitario	511064B	LIMPIEZA DE TERRENO CON MEDIOS MANUALES. INCLUYE: DESHIERBE, RASTRILLAR EL TERRENO, RETIRO DE BASURA, CHAPEO, RETIRO DE MATERIAL A TIRO AUTORIZADO PARA POSTERIOR ACARREO FUERA DE LA OBRA, EL TERRENO DEBERA ESTAR SOCOLEADO APTO PARA ACCESAR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS.	M2	251.6800
Precio Unitario	250805R	DESMANTELAMIENTOS DE CERCA DE REJACERO DE HASTA 2 M DE ALTURA Y POSTE DE LÍNEA CON RECUPERACIÓN, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS, ALMACENAMIENTO Y ACOMODO DE REJAS Y ELEMENTOS METÁLICOS DE LA REJA SEGÚN SUPERVISIÓN PARA SU POSTERIOR REINSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	62.3600
Precio Unitario	511019	DEMOLICIÓN DE CONCRETO SIMPLE CON CINCEL Y MARRO. INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL FUERA DEL ÁREA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	1.8700
Precio Unitario	511047B	DESMANTELAMIENTOS DE CERCA DE MALLA CICLONICA DE CUALQUIER ALTURA Y POSTES GALVANIZADOS DE 2" A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: RESGUARDO DE MATERIAL UTILIZABLE DONDE INDIQUE LA SUPERVISION Y/O DIRECCION, EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, RETIRO DE RETENIDAS, BARRAS, SOLERAS, ABRAZADERAS, ACCESORIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANIOBRAS, ACARREOS HORIZONTALES, VERTICALES DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, ACOPIO DE MATERIAL NO UTILIZABLE PRODUCTO DEL DESMANTELAMIENTOS PARA POSTERIOR ACARREO FUERA DE LA OBRA.	ML	182.3600
Precio Unitario	511001	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRASA DE LA REGION, INC. RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION.	M3	13.1600
Agrupador	II.1.2	CIMENTACION		
Precio Unitario	511062A	TRAZO Y NIVELACION DEL AREA CON EQUIPO TOPOGRAFICO, ESTABLECIENDO EJES Y NIVELES. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HTAS.	M2	251.6800
Precio Unitario	511072	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO MEDIOS MECÁNICOS EN MATERIAL B, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRASPALOS, SOBRE EXCAVACIÓN POR HERRAMIENTA Y POR EL ÁNGULO DE TALUD, AFINE DE TALUDES Y FONDO POR MEDIOS MANUALES, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA, APILE DE MATERIAL, ACARREO Y CARGA CON EQUIPO MECÁNICO, ACOPIO DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA PARA POSTERIOR ACARREO FUERA DE LA OBRA, EL CONCEPTO SERÁ MEDIDO COMPACTO DE ACUERDO CON LA GEOMETRÍA DEL PROYECTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.	M3	27.4400
Precio Unitario	511073	EXCAVACIÓN EN ROCA (TERRENO C) POR MEDIOS MECÁNICOS A CUALQUIER NIVEL Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA, TRASPALO, APILE ACARREO Y CARGA CON EQUIPO MECÁNICO, RETIRO DEL MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, EL CONCEPTO SERÁ MEDIDO COMPACTO DE ACUERDO CON LA GEOMETRÍA DEL PROYECTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M3	3.0500

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Tipo	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Precio Unitario	511121	RELLENO Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN CON PISÓN DE MANO Y AGUA. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, TRASPALEOS, RELLENO, TENDIDO DEL MATERIAL EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, MEDIR IMPACTO, ACOPIO Y ACARREO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M3	27.4400
Precio Unitario	512065	RODAPIE A BASE DE PIEDRA DE LA REGION ACABADO COMÚN HASTA 30 CMS DE ANCHO, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN PROPORCIÓN 1:2:6, SE DEBERA CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: LA COLOCACION DEBERA SER CON LAS PIEDRA DE MAYOR DIMENSION EN EL DESPLANTE, LAS DE MEJOR FORMA Y ASPECTO SE COLOCARAN EN LAS ESQUINAS, EXTREMOS Y PARAMETROS, LAS JUNTAS NO SERÁN MAYORES DE 4 CMS, NI MENOS DE 2 CMS DE ESPESOR, DESPERDICIOS, MATERIALES, ACARREOS HASTA EL LUGAR DE TRABAJO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M3	42.3500
Agrupador	II.1.3	ADHERIDOS		
Precio Unitario	POSTE	COLOCACIÓN DE POSTES DE 2.5M PARA REJACERO EXISTENTES, SE DEBERÁ CONSIDERAR DADO DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 30X30X50 CM, INCLUYE: ALINEACIÓN, PLOMEADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	27.0000
Precio Unitario	PANEL	COLOCACION DE REJACERO PREVIAMENTE DESMANTELADA DE 2M DE ALTURA, MATERIAL EXISTENTE, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALINEACIÓN, PLOMEADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	62.3600
Precio Unitario	584066	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERCA DE REJACERO CUBIERTA DE POLIÉSTER TERMOENDURECIDO CAL. 6 DE 2.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: POSTES CAL. 16 CUBIERTO CON POLIÉSTER TERMOENDURECIDO, ABRAZADERAS DE POLIETILENO, TORNILLOS DE ACERO INOXIDABLE, DADO DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 PARA ANCLAJE DE POSTES, TENSIÓN, NIVELACIÓN Y PLOMEO.	ML	239.7100
Agrupador	II.2	ACCESOS Y AREA INUNDADA		
Agrupador	II.2.1	PRELIMINARES		
Precio Unitario	511007	DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO SIMPLE, INCLUYE: ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	34.9900
Agrupador	II.2.2	CIMENTACION		
Precio Unitario	511061	LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO INCL:RETIRO DE MATERIAL NO UTILIZABLE FUERA DE LA OBRA.	M2	315.9000
Precio Unitario	511072	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO MEDIOS MECÁNICOS EN MATERIAL B, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRASPALEOS, SOBRE EXCAVACIÓN POR HERRAMIENTA Y POR EL ÁNGULO DE TALUD, AFINE DE TALUDES Y FONDO POR MEDIOS MANUALES, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA, APILE DE MATERIAL, ACARREO Y CARGA CON EQUIPO MECÁNICO, ACOPIO DEL MATERIAL DENTRO DE LA OBRA PARA POSTERIOR ACARREO FUERA DE LA OBRA, EL CONCEPTO SERÁ MEDIDO COMPACTO DE ACUERDO CON LA GEOMETRÍA DEL PROYECTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN P.U.O.T.	M3	26.3700
Precio Unitario	511073	EXCAVACIÓN EN ROCA (TERRENO C) POR MEDIOS MECÁNICOS A CUALQUIER NIVEL Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: EQUIPO INDIVIDUAL DE PROTECCIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS Y ELEVACIONES DENTRO DE LA OBRA, TRASPALCO, APILE ACARREO Y CARGA CON EQUIPO MECÁNICO, RETIRO DEL MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO AUTORIZADO POR LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, EL CONCEPTO SERÁ MEDIDO COMPACTO DE ACUERDO CON LA GEOMETRÍA DEL PROYECTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	M3	3.0500

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Tipo	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Precio Unitario	511121	RELLENO Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN CON PISÓN DE MANO Y AGUA. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, TRASPALEOS, RELLENO, TENDIDO DEL MATERIAL EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, MEDIR IMPACTO, ACOPIO Y ACARREO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M3	26.3700
Precio Unitario	511131C	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL DE BANCO (SAS-CAB) COMPACTADO CON MEDIOS MECÁNICOS (PLANCHA VIBRATORIA) EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR INCLUYE ACARREO DENTRO DE LA OBRA, COMPACTADA AL 90 % DE LA PRUEBA PROCTOR ESTANDAR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, TRASPALEOS, EXTENDIDO, AGUA, MEDIDO COMPACTO CONFORME A DIMENSIONES DE PLANOS, PRUEBAS DE COMPACTACIÓN DE ACUERDO A NORMAS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M3	64.1800
Precio Unitario	G001	SUMINISTRO Y APLICACION DE GRAVA DE GRANULOMETRIA CONTROLADA COMO MEDIO FILTRANTE GRADUADA, SE CONSIDERA, SUMINISTRO Y COLOCACION SEGUN PLANO DE DETALLE, MATERIALES MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M3	32.5900
Agrupador	II.2.3	ALBAÑILERIA Y ACABADOS		
Precio Unitario	531220	PISO DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 10 CMS. DE ESPESOR ACABADO PULIDO O RAYA CON BROCHA DE PELO, INCLUYE: JUNTAS FRIAS, ACABADO CON VOLTEADOR, SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, SUMINISTRO, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA, CIMBRA DE FRONTERAS, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN, LIMPIEZA Y HUMEDECIDO DEL TERRENO, VACIADO, EXTENDIDO, REGLEADO, COMPACTACIÓN Y CURADO DEL CONCRETO , ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIO A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL PISO Y ÁREA DE TRABAJO, P.O.T.	M2	34.9900
Precio Unitario	531200	REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 66-10/10 EN PISOS, INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	34.9900
Precio Unitario	598126	TAPA DE LOSA DE CONCRETO DE 0.60M DE ANCHO DE 0.10M DE ESPESOR PARA TAPA DE CANALÓN, INCLUYE: PLACAS DE 1.20M DE LARGO COMO MÁXIMO, CON AGUJEROS PARA FILTRACIÓN DE AGUA PLUVIAL, INCLUYE: CIMBRA, CONCRETO DE F'C= 200 KG/CM2, ARMADO CON VARILLA DE 3/8" A CADA 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	6.0000
Precio Unitario	585215A	REGISTRO PLUVIAL DE 0.90X0.90X1.00 MTS DE MURO DE BLOCK, CON CASTILLOS DE 15X15 CMS Y CADENA DE 15X20 CMS CON ARMEX, CON ACABADO PULIDO EN INTERIOR Y EXTERIOR. INC. RELLENA DE GRAVILLA, PINTURA EXTERIOR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	PZA	1.0000
Precio Unitario	585215B	REGISTRO PLUVIAL DE 0.60X0.60X0.80 MTS DE MURO DE BLOCK, CON CASTILLOS DE 15X15 CMS Y CADENA DE 15X20 CMS CON ARMEX, CON ACABADO PULIDO EN INTERIOR Y EXTERIOR. INC. RELLENA DE GRAVILLA, PINTURA EXTERIOR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	3.0000
Precio Unitario	531028B	COLUMNA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 20X20CM. ARMADA CON 4 VAR. #3 Y EST. #2 A CADA 15 CMS. INCLUYE: CIMBRA COMUN, CRUCE DE VARILLAS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	4.8000
Precio Unitario	81022B	DADOS DE CONCRETO F'C=250 KG/CM2 DE 30X30 CM. EN CIMENTACION TMA DE 3/4". INCLUYE 4 VAR. DEL No 4 Y EST. No 2 @15CMS. VIBRADO, COLADO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO.	ML	1.6000
Precio Unitario	583325A	REHABILITACIÓN DE MURO DE BLOCK EN ACCESO PRINCIPAL INCLUYE: PICADO Y RETIRO DE APLANADO EXISTENTE EN MAL ESTADO, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, RESANE DE FISURAS Y GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO, RICHEADO Y/O SELLADO DE JUNTAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:5, APLANADO A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA PROPORCIÓN 1:2:6, ACABADO FINO ESTUCADO CON MASILLA ESTUCO TIPO CEMIX O SIMILAR. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO FUERA DE OBRA. P.U.O.T.	M2	28.7100

CATÁLOGO DE CONCEPTOS				
Tipo	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad
Precio Unitario	534003	PINTURA VINILICA ACRILICA CALIDAD "A" SEGUN NOM-U-97-1981.(NORMA OFICIAL MEXICANA), EN MUROS, SIN CONTENIDO DE PLOMO Y MERCURIO, PLAFONES, TRABES, COLUMNAS, ZOCLO, BOQUILLAS, PERFILES, REMATES, GOTEROS MARQUESINAS, COLOR SEGÚN MUESTRA APROBADA, TIEMPO MÁXIMO DE SECADO AL TACTO DE 30 MINUTOS, PARA SEGUNDA MANO 60 MINUTOS, ACABADO SEMI MATE, DENSIDAD ENTRE 1.00/1.30 (G/ML), P.U.O.T. INCLUYE: ANDAMIOS, PREPARAR LA SUPERFICIE. REBABEAR, RESANADOR BLANCO, SELLADOR CLÁSICO Y/O REFORZADO, APLICACIÓN DE LAS MANOS NECESARIAS PARA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	28.7100
Agrupador	II.2.4	ADHERIDOS		
Precio Unitario	585215B	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC PARA ALCANTARILLADO SANITARIO DE 12" (315 MM) DE DIÁMETRO SERIE 25, EN ZANJA DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, EN MATERIAL TIPO "B". INCLUYE: TRAZO, EXCAVACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO Y AFINE MANUAL, PLANTILLA DE ARENA DE 10 CM DE ESPESOR, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA CON JUNTA HERMÉTICA ESPIGA-CAMPANA, ANILLO DE NEOPRENO, LUBRICANTE, BAJADO CON RETROEXCAVADORA, NIVELACIÓN, ACOSTILLADO CON MATERIAL DE BANCO (ARENA) HASTA 20 CM POR ENCIMA DEL LOMO DEL TUBO, COMPACTACIÓN CON BAILARINA, PRUEBA DE HERMETICIDAD, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO P.U.O.T.	ML	29.3000
Precio Unitario	584067P	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTON A DOS HOJAS CON MARCO DE PERFIL CUADRADO PTR DE 2X2, CON PASADOR Y BASTÓN DE ANCLAJE EN CADA HOJA, DE REJACERO CUBIERTA DE POLIESTER TERMOENDURECIDO CAL. 6 DE 2.00 MTS. DE ALTURA POR 5.00 MTS. DE LARGO, INCLUYE: CERRADURA CON MECANISMO DE ACERO INOXIDABLE, ABRAZADERAS DE POLIETILENO, TORNILLOS DE ACERO INOXIDABLE, TENSION, NIVELACION Y PLOMEO, SOLDADURAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.0000
Precio Unitario	581075B	REHABILITACION DE REJA DE ACCESO HECHA CON PERFILES CUADRADOS DE ACERO DE 2X2, INCLUYE: SUSTITUCION DE PERFIL DAÑADO, RASPADO DE REJA HASTA RETIRAR PINTURA EXISTENTE, SOLDADURA, LIJADO, APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSICO, APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES NECESARIOS, MANO DE OBRAM HERRAMIENTA Y EQUIPO.	M2	10.3000