

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
AV. INSURGENTES NO. 386, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE
CHETUMAL, QUINTANA ROO
TE. (983) 83 21888, 83 23642, 83 2 0864

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/1028/2026

Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas

"2026, Año del 40 Aniversario de la Creación del Himno del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

REAL PRICE, S.A.S DE C.V.
CALLE ROMA NO. 455
COLONIA FLAMBOYANES
CHETUMAL, QUINTANA ROO
PRESENTE.-

Con fundamento a lo dispuesto en el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número ITE-OP-IFEQROO-FAM-158-2026, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

- 1 (B128) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA VENUSTIANO CARRANZA, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TAMBORES DE EMILIANO ZAPATA DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.**
- 2 (B122) REHABILITACIÓN EN LA TELESECUNDARIA JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TRES GARANTÍAS DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.**

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un plazo no mayor a 48 horas, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SÁENZ, DIRECTOR DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el DÍA 21

4

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
AV. INSURGENTES NO. 386, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE
CHETUMAL, QUINTANA ROO
TE. (983) 83 21888, 83 23642, 83 2 0864

DE SEPTIEMBRE DE 2026, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

Visita de Obra	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura de	Fallo
18 SEPTIEMBRE 2026 16:00 HRS.	21 SEPTIEMBRE 2026 16:00 HRS.	28 SEPTIEMBRE 2026 16:00 HRS.	13 OCTUBRE 2026

Los plazos y periodos de ejecución para estas obras comprenderán:

Escuelas	Plazo de Ejecución	Período de Ejecución
(B128) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA VENUSTIANO CARRANZA, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TAMBORES DE EMILIANO ZAPATA DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUNTANA ROO.	30 DN	23 OCTUBRE 2026 AL 21 NOVIEMBRE 2026
(B122) REHABILITACIÓN EN LA TELESECUNDARIA JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TRES GARANTÍAS DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.	30 DN	23 OCTUBRE 2026 AL 21 NOVIEMBRE 2026

Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
AV. INSURGENTES NO. 386, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE
CHETUMAL, QUINTANA ROO
TE. (983) 83 21888, 83 23642, 83 2 0864

propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.

Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Chetumal, Quintana Roo, a 11 de septiembre de 2026



ING. AARON EDGARDO AGUILAR SÁENZ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.

C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: Real Price S.A.S. de C.V.

NOMBRE: Rogelio Emmanuel Castro Gómez

FIRMA: [Signature]

EMAIL: rogelicastro02@hotmail.com

TELEFONO: 983 130 5837

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
AV. INSURGENTES NO. 386, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE
CHETUMAL, QUINTANA ROO
TE. (983) 83 21888, 83 23642, 83 2 0864

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/1029/2026

Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas

"2026, Año del 40 Aniversario de la Creación del Himno del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

MAYPE CONSTRUCCIONES EN GENERAL, S.A. DE C.V.
CALLE MADRAZO No.76 PLANTA ALTA, MZA. 3 LT. 15
ENTRE JUANA DE ASBAJE Y JAVIER ROJO GOMEZ
COLONIA MIRAFLORES
CHETUMAL, QUINTANA ROO
PRESENTE.-

Con fundamento a lo dispuesto en **el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número **ITE-OP-IFEQROO-FAM-158-2026**, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

- 1 (B128) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA VENUSTIANO CARRANZA, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TAMBORES DE EMILIANO ZAPATA DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.**
- 2 (B122) REHABILITACIÓN EN LA TELESECUNDARIA JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TRES GARANTÍAS DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.**

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un **plazo no mayor a 48 horas**, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SÁENZ, DIRECTOR DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el **DÍA 21**

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
AV. INSURGENTES NO. 386, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE
CHETUMAL, QUINTANA ROO
TE. (983) 83 21888, 83 23642, 83 2 0864

DE SEPTIEMBRE DE 2026, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

Visita de Obra	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura de	Fallo
18 SEPTIEMBRE 2026 16:00 HRS.	21 SEPTIEMBRE 2026 16:00 HRS.	28 SEPTIEMBRE 2026 16:00 HRS.	13 OCTUBRE 2026

Los plazos y períodos de ejecución para estas obras comprenderán:

Escuelas	Plazo de Ejecución	Período de Ejecución
(B128) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA VENUSTIANO CARRANZA, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TAMBORES DE EMILIANO ZAPATA DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUNTANA ROO.	30 DN	23 OCTUBRE 2026 AL 21 NOVIEMBRE 2026
(B122) REHABILITACIÓN EN LA TELESECUNDARIA JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TRES GARANTÍAS DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.	30 DN	23 OCTUBRE 2026 AL 21 NOVIEMBRE 2026

Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya



INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
AV. INSURGENTES NO. 386, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE
CHETUMAL, QUINTANA ROO
TE. (983) 83 21888, 83 23642, 83 2 0864

propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.

Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Chetumal, Quintana Roo, a 11 de septiembre de 2026



ING. AARON EDGARDO AGUILAR SÁENZ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.

C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: Real Price

NOMBRE: May Pe Construcciones en General S.A. de C.V.

FIRMA: MP

EMAIL: _____

TELEFONO: _____

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
AV. INSURGENTES NO. 386, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE
CHETUMAL, QUINTANA ROO
TE. (983) 83 21888, 83 23642, 83 2 0864

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/1030/2026

Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas

"2026, Año del 40 Aniversario de la Creación del Himno del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

EJE CONSTRUCCIÓN DE PARAISOS, S.A. DE C.V.
CALLE PUERTO RICO NO. 257 LOTE 13 MANZANA 30
COLONIA RESIDENCIAL SIAN KAAH
CHETUMAL, QUINTANA ROO
PRESENTE.-

Con fundamento a lo dispuesto en el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número ITE-OP-IFEQROO-FAM-158-2026, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

- 1 (B128) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA VENUSTIANO CARRANZA, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TAMBORES DE EMILIANO ZAPATA DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.**
- 2 (B122) REHABILITACIÓN EN LA TELESECUNDARIA JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TRES GARANTÍAS DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.**

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un **plazo no mayor a 48 horas**, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SÁENZ, DIRECTOR DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el **DÍA 21**



INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
AV. INSURGENTES NO. 386, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE
CHETUMAL, QUINTANA ROO
TE. (983) 83 21888, 83 23642, 83 2 0864

DE SEPTIEMBRE DE 2026, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

Visita de Obra	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura de	Fallo
18 SEPTIEMBRE 2026 16:00 HRS.	21 SEPTIEMBRE 2026 16:00 HRS.	28 SEPTIEMBRE 2026 16:00 HRS.	13 OCTUBRE 2026

Los plazos y períodos de ejecución para estas obras comprenderán:

Escuelas	Plazo de Ejecución	Período de Ejecución
(B128) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA VENUSTIANO CARRANZA, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TAMBORES DE EMILIANO ZAPATA DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.	30 DN	23 OCTUBRE 2026 AL 21 NOVIEMBRE 2026
(B122) REHABILITACIÓN EN LA TELESECUNDARIA JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TRES GARANTÍAS DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.	30 DN	23 OCTUBRE 2026 AL 21 NOVIEMBRE 2026

Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
AV. INSURGENTES NO. 386, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE
CHETUMAL, QUINTANA ROO
TE. (983) 83 21888, 83 23642, 83 2 0864

Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.

Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Chetumal, Quintana Roo, a 11 de septiembre de 2026



ING. AARON EDGARDO AGUILAR SÁENZ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.

C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: Eje Construcción & Paisajes

NOMBRE: _____

FIRMA: EXE

EMAIL: _____

TELÉFONO: _____