

**INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.
PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
No. ITE-OP-IFEQROO-FAM-075-2025
ACTA DE JUNTA ACLARATORIA**

OBRA: (B057) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA INDÍGENA JOSÉ FRANCISCO MAY,
UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MANUEL ANTONIO AY DEL MUNICIPIO DE
TULUM DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

I. LUGAR Y FECHA.

Acta que se formula siendo las **10:00 horas del día 27 de Agosto de 2025**, en el lugar que ocupa la Sala de Licitaciones del Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), perteneciente a la Junta convocada por la Dirección de Planeación de este Instituto, en relación a la invitación a cuando menos tres personas para la contratación de la obra cuyos datos aparecen en la descripción anteriormente citada y de conformidad con lo dispuesto en las Bases.

II. PRESIDE EL ACTO.

Conforme a las facultades otorgadas en el **oficio N° IFEQROO/DP/DLOPYE/018.2/2020** de fecha **09 de enero de 2020** preside este acto el Ing. Carlos Daniel Vázquez Castillo Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento, en nombre y representación del Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO).

Así mismo, conforme a lo estipulado en el **"Protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórrogas de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones"** publicado en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo de fecha 07 de septiembre de 2018, se lleva a cabo la videograbación total del acto en proceso a fin de asegurar la absoluta transparencia.

III. PARTICIPANTES

Se reúnen el Ing. Carlos Daniel Vázquez Castillo responsable de presidir el acto, el Arq. Martin Benjamín Olivares Medina Jefe de Oficina de Normatividad y Licitación de Obra Pública, el Ing. Pedro Gaspar Campos Poot en representación del Departamento de Presupuesto el de Obra y Equipamiento y el C. Ricardo Gregorio Coral Olivares en representación del órgano interno de control del IFEQROO, servidores públicos de este Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo con el siguiente:

IV. OBJETO.

Dar cabal cumplimiento a lo establecido en el Art. 30 Penúltimo Párrafo, de la Ley de obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Estado de Quintana Roo y las Bases de la licitación, realizando las aclaraciones y modificaciones pertinentes para que sean tomadas en consideración por los licitantes en la preparación de las proposiciones, así como para hacer constar en forma legal las aclaraciones, acuerdos y manifestaciones que complementarán las bases en atención a las preguntas, dudas y modificaciones suscitadas.

V.- ANTECEDENTES

El día **15 de Agosto** del año en curso se convocó mediante **oficio de invitación, a tres personas** para participar en el procedimiento que nos ocupa.

**INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.
PROCEDIMIENTO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
No. ITE-OP-IFEQROO-FAM-075-2025
ACTA DE JUNTA ACLARATORIA**

El día **26 de Agosto de 2025** a las **10:00 hrs.**, se llevó a cabo la **visita al sitio donde se realizarán los trabajos** relacionados con la presente invitación, lo anterior con el objeto de que las empresas participantes conozcan el sitio y considerando las especificaciones y documentación relativa, inspeccionen el sitio, hagan las valoraciones de los elementos que se requieran, analicen los grados de dificultad de los trabajos y realicen las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos.

VI. ACTUACIONES

VI.1. Con base en la lista de inscripción al procedimiento, se registra a los participantes en esta junta.

VI.2. El IFEQROO, a través de los servidores públicos, no presenta aclaraciones a este procedimiento

VI.3. Por parte de las empresas participantes, no presentaron dudas acerca de las bases para la integración de las propuestas.

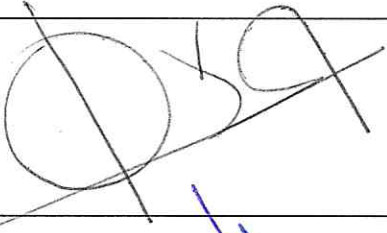
La presente acta forma parte integral de las Bases del Procedimiento, por lo que deberá anexarse en la Propuesta en el apartado que indiquen las mismas.

Una vez realizadas las modificaciones y aclaraciones respectivas según el caso, se comunica a los participantes que el **Acto de presentación y Apertura de Proposiciones** será el día **03 de Septiembre** del presente año a las **10:00 hrs.** en la Sala de Licitaciones del **Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO)**, ubicada en la Av. Insurgentes 386 Colonia 20 de Noviembre de la Ciudad de Chetumal, Q. Roo, de acuerdo al protocolo establecido en las bases.

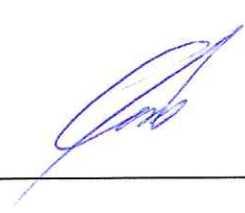


Siendo las **10:35 hrs.** y no habiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el acto de junta de aclaraciones. Para los efectos anteriores se firma de conformidad la presente Acta.

JUNTA ACLARATORIA

POR LOS LICITANTES, FUNCIONARIOS E INVITADOS REPRESENTANTES.

Nombre del funcionario y área a la que pertenece	Firma del funcionario
Por Parte del IFEQROO	
ING. CARLOS DANIEL VÁZQUEZ CASTILLO JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACION DE OBRA PÚBLICA Y EQUIPAMIENTO.	
ARQ. MARTIN BENJAMÍN OLIVARES MEDINA JEFE DE OFICINA DE NORMATIVIDAD Y LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DEL IFEQROO.	

**INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.
PROCEDIMIENTO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
No. ITE-OP-IFEQROO-FAM-075-2025
ACTA DE JUNTA ACLARATORIA**

ING. PEDRO GASPAR CAMPOS POOT JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO DE OBRA Y EQUIPAMIENTO	
C. RICARDO GREGORIO CORAL OLIVARES REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL IFEQROO.	
POR PARTE DE LAS EMPRESAS PARTICIPANTES.	FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.- GCM BIENES Y RAÍCES, S.A DE C.V. REPRESENTANTE: C. SERGIO A. NATERAS GARCÍA.	
2.- SERVICIOS Y MATERIALES CONSTRUCTIVOS, S.A DE C.V. REPRESENTANTE:	
3.- REPRESENTANTE:	