

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/0900/2025

**Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas**

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".

**GCM BIENES Y RAICES, S.A. DE C.V.**  
**CALLE 5 DE MAYO NO. 851 ER. PISO INT. 203**  
**METEPEC, ESTADO DE MÉXICO**  
**PRESENTE.-**

Con fundamento a lo dispuesto en **el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número **ITE-OP-IFEQROO-FAM-075-2025**, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

**(B057) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA INDÍGENA JOSÉ FRANCISCO MAY, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MANUEL ANTONIO AY DEL MUNICIPIO DE TULUM DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.**

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un **plazo no mayor a 48 horas**, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ, ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el **DÍA 27 DE AGOSTO DE 2025**, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.



**IFEQROO**  
INSTITUTO DE  
INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

Visita de Obra	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura de Proposiciones	Fallo
26 AGOSTO 2025 10:00 HRS.	27 AGOSTO 2025 10:00 HRS.	03 SEPTIEMBRE 10:00 HRS.	12 SEPTIEMBRE 2025

Los plazos y períodos de ejecución para estas obras comprenderán:

Escuelas	Plazo de Ejecución	Período de Ejecución
<b>(B057) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA INDÍGENA JOSÉ FRANCISCO MAY, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MANUEL ANTONIO AY DEL MUNICIPIO DE TULUM DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.</b>	60 DN	24 DE SEPTIEMBRE DE 2025 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2025

Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.

f





Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

Chetumal, Quintana Roo, a 15 de agosto de 2025.

**ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN**

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.  
C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: \_\_\_\_\_

NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

EMAIL: \_\_\_\_\_

TELEFONO: \_\_\_\_\_



**IFEQROO**  
INSTITUTO DE  
INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
2022-2027

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/0901/2025

**Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas**

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".

**CONSTRUCTORA TLACOL S.A. DE C.V.**

**CALLE VICENTE GUERRERO NO. 6321**

**COLONIA EL PATRIMONIO**

**PUEBLA, PUEBLA**

**PRESENTE.-**

Con fundamento a lo dispuesto en **el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios**

**Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número **ITE-OP-IFEQROO-FAM-075-2025**, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

**(B057) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA INDÍGENA JOSÉ FRANCISCO MAY, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MANUEL ANTONIO AY DEL MUNICIPIO DE TULUM DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.**

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un **plazo no mayor a 48 horas**, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ, ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el **DÍA 27 DE AGOSTO DE 2025**, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.

*A*



**IFEQROO**  
INSTITUTO DE  
INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

Visita de Obra	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura de Proposiciones	Fallo
26 AGOSTO 2025 10:00 HRS.	27 AGOSTO 2025 10:00 HRS.	03 SEPTIEMBRE 10:00 HRS.	12 SEPTIEMBRE 2025

Los plazos y períodos de ejecución para estas obras comprenderán:

Escuelas	Plazo de Ejecución	Período de Ejecución
<b>(B057) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA INDÍGENA JOSÉ FRANCISCO MAY, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MANUEL ANTONIO AY DEL MUNICIPIO DE TULUM DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.</b>	60 DN	24 DE SEPTIEMBRE DE 2025 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2025

Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.





Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

Chetumal, Quintana Roo, a 15 de agosto de 2025.

**ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN**

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.  
C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: \_\_\_\_\_

NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

EMAIL: \_\_\_\_\_

TELEFONO: \_\_\_\_\_



**IFEQROO**  
INSTITUTO DE  
INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/0902/2025

**Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas**

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".

**SERVICIOS Y MATERIALES CONSTRUCTIVOS S.A. DE C.V.**

**CALLE SICILIA NO. 255**

**COLONIA ITALIA**

**CHETUMAL, QUINTANA ROO**

**PRESENTE.-**

Con fundamento a lo dispuesto en **el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número **ITE-OP-IFEQROO-FAM-075-2025**, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

**(B057) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA INDÍGENA JOSÉ FRANCISCO MAY, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MANUEL ANTONIO AY DEL MUNICIPIO DE TULUM DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.**

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un **plazo no mayor a 48 horas**, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ, ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el **DÍA 27 DE AGOSTO DE 2025**, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.



**IFEQROO**  
INSTITUTO DE  
INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO  
2022/2027

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

Visita de Obra	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura de Proposiciones	Fallo
26 AGOSTO 2025 10:00 HRS.	27 AGOSTO 2025 10:00 HRS.	03 SEPTIEMBRE 10:00 HRS.	12 SEPTIEMBRE 2025

Los plazos y períodos de ejecución para estas obras comprenderán:

Escuelas	Plazo de Ejecución	Período de Ejecución
<b>(B057) CONSTRUCCIÓN EN LA PRIMARIA INDÍGENA JOSÉ FRANCISCO MAY, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE MANUEL ANTONIO AY DEL MUNICIPIO DE TULUM DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.</b>	60 DN	24 DE SEPTIEMBRE DE 2025 AL 22 DE NOVIEMBRE DE 2025

Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.





Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

Chetumal, Quintana Roo, a 15 de agosto de 2025.

**ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN**

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.

C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: \_\_\_\_\_

NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

EMAIL: \_\_\_\_\_

TELEFONO: \_\_\_\_\_



**IFEQROO**  
INSTITUTO DE  
INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA  
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO