

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/1672/2025

Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".

SAYKU CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.

CALLE JAMAICA NO. 407 MZA. 12 LTE.10

FRACCIONAMIENTO CARIBE

CHETUMAL, QUINTANA ROO

PRESENTE.-

Con fundamento a lo dispuesto en **el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número **ITE-OP-IFEQROO-FAM-152-2025**, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

(B123) REHABILITACIÓN EN EL PREESCOLAR FRIDA KHALO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un **plazo no mayor a 48 horas**, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SÁENZ, DIRECTOR DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el **DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 2025**, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.

4



IFEQROO
INSTITUTO DE
INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
2022/2027

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

| Visita de Obra | Junta de Aclaraciones | Presentación y Apertura de | Fallo |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| 12 DICIEMBRE 2025 11:00 HRS. | 15 DICIEMBRE 2025 17:00 HRS. | 22 DICIEMBRE 2025 17:00 HRS. | 23 DICIEMBRE 2025 |

Los plazos y períodos de ejecución para estas obras comprenderán:

| Escuelas | Plazo de Ejecución | Período de Ejecución |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| (B123) REHABILITACIÓN EN EL PREESCOLAR FRIDA KHALO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD DEL ESTADO DE QUINTANA ROO. | 5 DN | 24 AL 28 DICIEMBRE 2025 |

Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.






Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Chetumal, Quintana Roo, a 12 de diciembre de 2025.

**ING. AARON EDGARDO AGUILAR SÁENZ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN**

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.
C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA:

Sayku Construcciones

NOMBRE:

Felix Waldemar Sautes D

FIRMA:

EMAIL:

Sayku construcciones Outlook.es

TELEFONO:

985 1133081,



IFEQROO
INSTITUTO DE
INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO



Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/1673/2025

Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".

MIGUEL ÁNGEL ARGUELLES PÉREZ

CALLE JUANA DE ASBAJE NO. 320

COLONIA MIRAFLORES

CHETUMAL, QUINTANA ROO

PRESENTE.-

Con fundamento a lo dispuesto en **el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número **ITE-OP-IFEQROO-FAM-152-2025**, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

(B123) REHABILITACIÓN EN EL PREESCOLAR FRIDA KHALO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un **plazo no mayor a 48 horas**, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SÁENZ, DIRECTOR DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el **DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 2025**, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.

4



IFEQROO
INSTITUTO DE
INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

| Visita de Obra | Junta de Aclaraciones | Presentación y Apertura de | Fallo |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| 12 DICIEMBRE 2025 11:00 HRS. | 15 DICIEMBRE 2025 17:00 HRS. | 22 DICIEMBRE 2025 17:00 HRS. | 23 DICIEMBRE 2025 |

Los plazos y períodos de ejecución para estas obras comprenderán:

| Escuelas | Plazo de Ejecución | Período de Ejecución |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| (B123) REHABILITACIÓN EN EL PREESCOLAR FRIDA KHALO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD DEL ESTADO DE QUINTANA ROO. | 5 DN | 24 AL 28 DICIEMBRE 2025 |

Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.

4





Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Chetumal, Quintana Roo, a 12 de diciembre de 2025.

**ING. AARON EDGARDO AGUILAR SÁENZ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN**

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.

C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: _____

NOMBRE: _____

FIRMA:

EMAIL: _____

TELEFONO: _____



IFEQROO
INSTITUTO DE
INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/1674/2025

Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".

CONSTRUCCIONES RIPEI, S.A. DE C.V.

CALLE MANUEL AVILA CAMACHO NO. 234

FRACCIONAMIENTO LA ESPERANZA

CHETUMAL, QUINTANA ROO

PRESENTE:-

Con fundamento a lo dispuesto en **el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número **ITE-OP-IFEQROO-FAM-152-2025**, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

(B123) REHABILITACIÓN EN EL PREESCOLAR FRIDA KHALO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un **plazo no mayor a 48 horas**, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SÁENZ, DIRECTOR DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el **DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 2025**, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.



2022/2027

IFEQROO
INSTITUTO DE
INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

| Visita de Obra | Junta de Aclaraciones | Presentación y Apertura de | Fallo |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| 12 DICIEMBRE 2025 11:00 HRS. | 15 DICIEMBRE 2025 17:00 HRS. | 22 DICIEMBRE 2025 17:00 HRS. | 23 DICIEMBRE 2025 |

Los plazos y períodos de ejecución para estas obras comprenderán:

| Escuelas | Plazo de Ejecución | Período de Ejecución |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| (B123) REHABILITACIÓN EN EL PREESCOLAR FRIDA KHALO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD DEL ESTADO DE QUINTANA ROO. | 5 DN | 24 AL 28 DICIEMBRE 2025 |

Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.

4



Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Chetumal, Quintana Roo, a 12 de diciembre de 2025.


ING. AARON EDUARDO AGUILAR SÁENZ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.

C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: _____

NOMBRE: _____

FIRMA: Pedro I. Pech A.

EMAIL: _____

TELEFONO: _____

