

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/1299/2025

Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".

MD CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA DE CARIBE, S DE RL DE CV

CALLE 2DA. PRIVADA LA CEIBA MZA. 49 LOTE 1 INT. 63 SMZA 248

CANCÚN, QUINTANA ROO.

PRESENTE.-

Con fundamento a lo dispuesto en **el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número **ITE-OP-IFEQROO-FAM-111-2025**, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

(B100) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA GUILLERMO PRIETO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

(B101) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA MARÍA MONTESSORI (DOMO), UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE PLAYA DEL CARMEN DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

(B102) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA JOSÉ MARTÍ, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un **plazo no mayor a 48 horas**, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ, ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el **DÍA 16**



DE OCTUBRE DE 2025, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

Visita de Obra	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura de	Fallo
15 OCTUBRE 2025 14:00 HRS.	16 OCTUBRE 2025 14:00 HRS.	23 OCTUBRE 2025 14:00 HRS.	28 OCTUBRE 2025

Los plazos y periodos de ejecución para estas obras comprenderán:

Escuelas	Plazo de Ejecución	Período de Ejecución
(B100) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA GUILLERMO PRIETO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	15 DN	06 NOVIEMBRE DE 2025 AL 20 NOVIEMBRE DE 2025
(B101) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA MARÍA MONTESSORI (DOMO), UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE PLAYA DEL CARMEN DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.	15 DN	06 NOVIEMBRE DE 2025 AL 20 NOVIEMBRE DE 2025
(B102) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA JOSÉ MARTÍ, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.	15 DN	06 NOVIEMBRE DE 2025 AL 20 NOVIEMBRE DE 2025



Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.

Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Chetumal, Quintana Roo, a 08 de octubre de 2025.



ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.

C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: _____

NOMBRE: _____

FIRMA: _____

EMAIL: _____

TELEFONO: _____

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/1300/2025

Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".

DAVID ARTURO CASTILLO PEREZ

AV. ERICK PAOLO MARTINEZ NO. 124

COLONIA PAYO OBISPO IV

CHETUMAL, QUINTANA ROO

PRESENTE.-

Con fundamento a lo dispuesto en **el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número **ITE-OP-IFEQROO-FAM-111-2025**, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

(B100) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA GUILLERMO PRIETO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

(B101) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA MARÍA MONTESSORI (DOMO), UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE PLAYA DEL CARMEN DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

(B102) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA JOSÉ MARTÍ, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un **plazo no mayor a 48 horas**, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ, ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el **DÍA 16**



DE OCTUBRE DE 2025, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

Visita de Obra	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura de	Fallo
15 OCTUBRE 2025 14:00 HRS.	16 OCTUBRE 2025 14:00 HRS.	23 OCTUBRE 2025 14:00 HRS.	28 OCTUBRE 2025

Los plazos y períodos de ejecución para estas obras comprenderán:

Escuelas	Plazo de Ejecución	Período de Ejecución
(B100) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA GUILLERMO PRIETO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	15 DN	06 NOVIEMBRE DE 2025 AL 20 NOVIEMBRE DE 2025
(B101) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA MARÍA MONTESSORI (DOMO), UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE PLAYA DEL CARMEN DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.	15 DN	06 NOVIEMBRE DE 2025 AL 20 NOVIEMBRE DE 2025
(B102) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA JOSÉ MARTÍ, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.	15 DN	06 NOVIEMBRE DE 2025 AL 20 NOVIEMBRE DE 2025



Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.

Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Chetumal, Quintana Roo, a 08 de octubre de 2025.



ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.

C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: _____

NOMBRE: _____

FIRMA: _____

EMAIL: _____

TELEFONO: _____

Oficio No. IFEQROO DP/DLOPYE/1301/2025

Asunto: Invitación a Cuando Menos Tres Personas

"2025, Año del 50 Aniversario de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo".

CARLOS ABRAHAM LOPEZ MOLINA
CALLE PADUA NO. 311
COLONIA JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ
CHETUMAL, QUINTANA ROO
PRESENTE.-

Con fundamento a lo dispuesto en **el Artículo 40, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo**, el Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO), se permite Invitarlo a participar, en el procedimiento de invitación a Cuando Menos Tres Personas número **ITE-OP-IFEQROO-FAM-111-2025**, para la contratación de la obra pública correspondiente a:

(B100) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA GUILLERMO PRIETO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

(B101) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA MARÍA MONTESSORI (DOMO), UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE PLAYA DEL CARMEN DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

(B102) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA JOSÉ MARTÍ, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

En caso de aceptar participar en este procedimiento, deberá presentar dentro de un **plazo no mayor a 48 horas**, contadas a partir de la recepción de la presente invitación, un escrito en hoja membretada de la empresa, dirigido al **ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ, ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN** de este Instituto; mediante el cual acepta participar en el procedimiento antes señalado.

Así mismo se le informa que las bases del procedimiento estarán a su disposición para su consulta y entrega, desde el día de la recepción de la presente invitación y hasta el **DÍA 16**



DE OCTUBRE DE 2025, en las oficinas del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO, ubicadas en Av. Insurgentes número 386, colonia 20 de noviembre, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, en el horario de 09:00 a 15:00 hrs; siendo responsabilidad exclusiva de los interesados adquirirlas oportunamente durante este periodo.

Los eventos que forman parte de este proceso, se llevarán a cabo de conformidad a lo establecido en la Tabla de Calendarización de Eventos (TCE), de las bases de participación del presente procedimiento, y de acuerdo a las fechas y horarios siguientes:

Visita de Obra	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura de	Fallo
15 OCTUBRE 2025 14:00 HRS.	16 OCTUBRE 2025 14:00 HRS.	23 OCTUBRE 2025 14:00 HRS.	28 OCTUBRE 2025

Los plazos y períodos de ejecución para estas obras comprenderán:

Escuelas	Plazo de Ejecución	Período de Ejecución
(B100) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA GUILLERMO PRIETO, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO	15 DN	06 NOVIEMBRE DE 2025 AL 20 NOVIEMBRE DE 2025
(B101) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA MARÍA MONTESSORI (DOMO), UBICADA EN LA LOCALIDAD DE PLAYA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE PLAYA DEL CARMEN DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.	15 DN	06 NOVIEMBRE DE 2025 AL 20 NOVIEMBRE DE 2025
(B102) REHABILITACIÓN EN LA PRIMARIA JOSÉ MARTÍ, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE CANCÚN DEL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.	15 DN	06 NOVIEMBRE DE 2025 AL 20 NOVIEMBRE DE 2025



Los criterios generales conforme a los cuales se adjudicará el contrato, será con base en lo establecido en el Artículo 34, Párrafo Quinto de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, y conforme a lo establecido en las bases del procedimiento, el contrato se adjudicará de entre los licitantes a aquella cuya propuesta resulte solvente por que reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para cualquier duda o aclaración podrá comunicarse a los teléfonos (01983) 83 20864, 83 23642, 8321888 ext.120, en la Dirección de Planeación con el personal responsable de este procedimiento de Invitación.

Sin otro particular aprovecho la ocasión, para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Chetumal, Quintana Roo, a 08 de octubre de 2025.



ING. AARON EDGARDO AGUILAR SAENZ
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN

C.c.p.- Ismael Caamal Castillo.- Titular del Órgano Interno de Control del IFEQROO.

C.c.p.- Carlos Daniel Vázquez Castillo. - Jefe del Departamento de Licitación de Obra Pública y Equipamiento del IFEQROO.

AACJ/CDVC/Mcf

RECIBI

EMPRESA: _____

NOMBRE: _____

FIRMA: _____

EMAIL: _____

TELÉFONO: _____